

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1 Movimiento de Tierras			
1.1	m2 Desbroce y limpieza del terreno con medios mecánicos, sin incluir carga ni transporte a vertedero, según NTE/ADE-1.	0,33	TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
1.2	m3 Retirada y apilado de tierra vegetal, realizada con medios mecánicos, sin carga ni transporte a vertedero. Volumen medido en perfil natural.	0,97	NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.3	m2 Demolición completa de edificación, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga por medios mecánicos, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. según NTE/ADD-11.	4,86	CUATRO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.4	m3 Desmonte en terreno compacto, realizado con retroexcavadora, incluso carga sobre camión (sin transporte a vertedero). Volumen medido en perfil natural.	0,88	OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.5	m3 Terraplenado, extendido y compactado con tierras procedentes de la excavación, mediante medios mecánicos. Incluso regado de las mismas y refino de taludes.	0,76	SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.6	m2 Relleno, extendido y compactado por medios mecánicos, realizado en tongadas de 30 cm. de espesor, con tierras propias. Incluso regado de las mismas y refino de taludes a mano.	2,46	DOS EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.7	m3 Excavación de zanjas para tuberías, con retroexcavadora, en terreno compacto. Sin carga.	0,66	SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.8	m3 Relleno, extendido y compactado de zanjas, mediante pisón, realizado en tongadas de 30 cm. de espesor, con tierras propias. Incluso regado de las mismas.	10,09	DIEZ EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
1.9	m3 Carga de tierras sobre camión mediante retroexcavadora. Sin incluir transporte.	1,30	UN EURO CON TREINTA CÉNTIMOS
1.10	m3 Transporte de tierras o materiales pétreos, con camión de capacidad 24 m3, por carreteras o caminos en buenas condiciones, hasta una distancia máxima de 20 km, incluido el retorno en vacío y considerando una velocidad media de 40 Km/h. Sin carga. Volumen medido en perfil esponjado.	1,51	UN EURO CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
1.11	m2 Compactación de terrenos para formar explanada tipo E2, realizada con rodillo vibratorio, incluso regado de los mismos. Medida en verdadera magnitud. Se aportara terreno seleccionado si fuera necesario.	0,39	TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.12	m2 Roturación del terreno con retirada de raíces y tocones, nivelación y compactado por medios mecánicos con tierras propias. Incluso regado de las mismas y refino de taludes.	2,46	DOS EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2 Red de Abastecimiento de Agua			
2.1	ud Conexionado a red de abastecimiento de agua existente, incluso apertura, cierre de pozo, empalmes, conexiones, válvulas y arquetas.	180,72	CIENTO OCHENTA EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.2	m1 Canalización de abastecimiento de aguas en tubería fundición dúctil, diámetro nominal 100-200 mm, Clase 40 con revestimiento exterior de Zn Al y recubierto con epoxi. azul, revestimiento interior con mortero de cemento CHF centrifugado, todo conforme con la Norma UNE 545 2002, NTE/IFA-1; Instalación para enterrar en zanja según NTE/IFA-11, PG-3 y PTAA, i/solera de material granular, juntas de conexión de tubería y cubiertos de hormigón en los cruces de calles.	33,16	TREINTA Y TRES EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3	ml Refuerzo de canalización enterrada de diámetro <250 mm, para cruces de calzada, en zanja de 70 cm de ancho, con Hormigón HM-20, en capa de 30 cm en la parte superior de la zanja. Vertido desde camión, vibrado y curado. Ejecutado según NTE-IFA. Medido en longitud real.	23,85	VEINTITRES EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.4	ud Arqueta para acometida domiciliar a la red general de abastecimiento de dimensiones interiores 0,50x0,50x0,60 m., confeccionada con hormigón HM-20 de central, consistencia plástica y TM 20 mm, y armaduras de acero B-500S en losa superior (20). Muros y solera de hormigón HM-20. Incluso marco y tapa de fundición dúctil de 0,50x0,50 m.(Según Norma UNE-EN 124 y AENOR. Resistencia D 400 para tráfico intenso en zonas de rodadura y C 250 para zonas de tráfico peatonal). Encofrado, vertido, compactado, curado del hormigón y desencofrado. Incluso conexionado de tubos (valvulería, tes, codos, ventosas, desagües y demás accesorios de la instalación serán de fundición dúctil, siendo las válvulas de corte de cierre elástico.). Ejecutado según Normas de la Compañía suministradora de aguas.	101,52	CIENTO UN EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.5	ud Arqueta de paso, derivación o para llaves o mecanismos en tuberías de abastecimiento, de dimensiones 1,60x1,60x2,00 m, confeccionada con hormigón hm-20 de central, consistencia plástica y tm 20 mm, y armaduras de acero b-500s en losa superior (20). Muros y solera de hormigón hm-20. Incluso marco y tapa de fundición de 80 cm de diámetro. (Según norma une-en 124 y aenor. Resistencia D 400 para tráfico intenso en zonas de rodadura y C 250 para zonas de tráfico peatonal). Encofrado, vertido, compactado, curado del hormigón y desencofrado. Incluso conexionado de tubos (valvulería, tes, codos, ventosas, desagües y demás accesorios de la instalación serán de fundición dúctil, siendo las válvulas de corte de cierre elástico.) y formación de desagüe de 60 cm a la red general de saneamiento. Ejecutado según normas de la compañía suministradora de aguas.	106,57	CIENTO SEIS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.6	ud Arqueta para válvula de descarga en tuberías de abastecimiento, de dimensiones 1,60x1,60x2,00 m, confeccionada con hormigón HM-20 de central, consistencia plástica y TM 20 mm, y armaduras de acero B-500S en losa superior (20). Muros y solera de hormigón HM-20. Incluso marco y tapa de fundición de 80 cm de diámetro. (Según Norma UNE-EN 124 y AENOR. Resistencia D 400 para tráfico intenso en zonas de rodadura y C 250 para zonas de tráfico peatonal). Encofrado, vertido, compactado, curado del hormigón y desencofrado. Incluso conexionado de tubos (valvulería, tes, codos, ventosas, desagües y demás accesorios de la instalación serán de fundición dúctil, siendo las válvulas de corte de cierre elástico.) y formación de desagüe de 60 cm a la red general de saneamiento. Ejecutado según Normas de la Compañía suministradora de aguas.	203,54	DOSCIENTOS TRES EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.7	ud Válvula de compuerta con bridas, de hierro fundido, PN-16, cierre elástico y diámetro 100-200 mm; instalación sobre tubería en arqueta, según NTE/IFA-19.	134,37	CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.8	ud Válvula de descarga con bridas, de hierro fundido, PN-16, cierre elástico y diámetro 100 mm; instalación sobre tubería en arqueta, según NTE/IFA-19.	52,86	CINCUENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9	ud Acometida domiciliaria a la red general de distribución de aguas con una longitud media de ocho metros, formada por tubería de polietileno de alta densidad PE-100 16Atm., brida de conexión, machón rosca, manguitos, T para dos derivaciones de 25mm., llaves de esfera y tapón, i/p.p. de excavación y relleno posterior necesario.	76,72	SETENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.10	ud Boca riego BELGICAST o similar, cuerpo FD GGG 50, Tapa FD GGG 50, cierre FD GGG 50 + EFDM, Arqueta de registro FD GGG 50, diámetro de salida 2 1/2" mínimo = DN 65 con enlace rápido de unión para manguera, instalación enterrada, incluida prueba de estanqueidad.	78,76	SETENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.11	ud Hidrante para incendios enterrada, UNE-EN 23407 con 2 bocas de 70 mm, arqueta y tapa de bronce resistente al paso de vehículos pesados, incluso conexión a la red de distribución.	326,11	TRESCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
3 Red de Saneamiento. Fecales			
3.1	ud Conexionado a red de saneamiento existente, incluso apertura y cierre de pozo, empalmes, conexiones y arquetas.	57,20	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
3.2	ml Canalización enterrada reforzada, con tubería de PVC compacta serie SN4 de diámetro 400 - 750 mm, fabricada según norma UNE-EN 1401-1 y AENOR, en zanja de 0,80 m de ancho, sobre solera de 10 cm de espesor y relleno de zanja hasta 50 cm por encima de la canalización con hormigón HM-20, vertido desde camión y compactado. Ejecutado según NTE-ISA. Medido según dimensiones nominales de proyecto.	96,36	NOVENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
3.3	ud Pozo de registro circular concéntrico, confeccionada anillos prefabricados de hormigón en masa con un diámetro interior de 100 cm y una profundidad máxima de 6 metros. Enfoscado interior y juntas tomadas con mortero de cemento 1:3, bruñido, solera de hormigón HM-20. Enrasado con el pavimento y patés empotrados. Incluso marco y tapa de fundición dúctil de 60 cm de diámetro.(Según Norma UNE-EN 124 y AENOR. Resistencia D 400 para tráfico intenso en zonas de rodadura y C 250 para zonas de tráfico peatonal). Encofrado, vertido, compactado, curado del hormigón y desencofrado. Incluso conexionado de tubos. Ejecutado según Normas de la Compañía recogida de aguas fecales y pluviales.	241,23	DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
3.4	ud Caudalímetro colocado en pozo de registro para medición de las aguas fecales que se viertan a la red pública de saneamiento.	70,59	SETENTA EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
4 Red de Saneamiento. Pluviales			
4.1	ud Conexionado a red de pluviales existente, incluso apertura y cierre de pozo, empalmes, conexiones y arquetas.	198,39	CIENTO NOVENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
4.2	ml Canalización enterrada reforzada, con tubería de PVC compacta serie SN4 de diámetro 400 - 750 mm, fabricada según norma UNE-EN 1401-1 y AENOR, en zanja de 0,80 m de ancho, sobre solera de 10 cm de espesor y relleno de zanja hasta 50 cm por encima de la canalización con hormigón HM-20, vertido desde camión y compactado. Ejecutado según NTE-ISA. Medido según dimensiones nominales de proyecto.	96,36	NOVENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.3	ud Pozo de registro circular concéntrico, confeccionada anillos prefabricados de hormigón en masa con un diámetro interior de 100 cm y una profundidad máxima de 6 metros. Enfoscado interior y juntas tomadas con mortero de cemento 1:3, bruñido, solera de hormigón HM-20. Enrasado con el pavimento y patés empotrados. Incluso marco y tapa de fundición dúctil de 60 cm de diámetro.(Según Norma UNE-EN 124 y AENOR. Resistencia D 400 para tráfico intenso en zonas de rodadura y C 250 para zonas de tráfico peatonal). Encofrado, vertido, compactado, curado del hormigón y desencofrado. Incluso conexionado de tubos. Ejecutado según Normas de la Compañía recogida de aguas fecales y pluviales.	241,23	DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
4.4	ud Arqueta sumidero de recogida de pluviales de dimensiones interiores 0,60x0,40x0,60 m., confeccionada con hormigón HM-20 de central, consistencia plástica y TM 20 mm, y armaduras de acero B-500S en losa superior (20). Muros y solera de hormigón HM-20. Incluso marco y tapa de fundición dúctil de 0,60x0,40 m.(Según Norma UNE-EN 124 y AENOR. Resistencia D 400 para tráfico intenso en zonas de rodadura y C 250 para zonas de tráfico peatonal). Encofrado, vertido, compactado, curado del hormigón y desencofrado. Incluso conexionado a red mediante tubería de PVC compacta serie SN4 de 20 cm de diámetro. Ejecutado según Normas de la Compañía recogida de aguas fecales y pluviales.	177,01	CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS CON UN CÉNTIMO
4.5	m. Canal de desagüe (TAJEA), formado por canaletas semicirculares prefabricadas de hormigón en masa con junta machihembrada, de 30 cm. de diámetro interior, colocadas sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 40 cm., incluso con p.p. de sellado de las uniones entre piezas con mortero de cemento, y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior de las zanjas para su ubicación.	11,11	ONCE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
4.6	m. Sumidero longitudinal para calzadas y áreas de aparcamiento, 30 cm. de ancho y 40 cm. de profundidad libre interior (D400 para tráfico pesado), realizado sobre solera de hormigón en masa H-100 kg/cm ² T _{máx.} 20 de 15 cm. de espesor, con paredes de fábrica de ladrillo perforado ordinario de 1/2 pie de espesor, sentado con mortero de cemento, enfoscada y bruñida interiormente, i/rejilla de fundición en piezas, sobre marco de angular de acero, recibido, enrasada al pavimento, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral. Incluso recibido a tubo de saneamiento.	62,50	SESENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
4.7	ud Imbornal sifónico prefabricado de hormigón armado, para recogida de aguas pluviales, de 60x30x75 cm. de medidas interiores, con rejilla de fundición, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 15 cm. de espesor, recibido a tubo de saneamiento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior.	55,34	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
5 Red de Electricidad			
5.1	ud Centro de transformación de dimensiones, potencia y características según las especificaciones de la Compañía suministradora de energía eléctrica. Incluso Hornacina de superficie, prefabricada de hormigón (tipo ormazabal) para la ubicación del centro de transformación.	53.057,99	CINCUENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
5.2	ud Arqueta para canalización de electricidad de baja y media tensión, de dimensiones interiores 0,50x0,50x0,60 m., confeccionada con hormigón HM-20 de central, consistencia plástica y TM 20 mm, y armaduras de acero B-500S en losa superior (20). Muros y solera de hormigón HM-20. Incluso marco y tapa de fundición dúctil de 0,50x0,50 m. (Según Norma UNE-EN 124 y AENOR. Resistencia D 400 para tráfico intenso en zonas de rodadura y C 250 para zonas de tráfico peatonal). Encofrado, vertido, compactado, curado del hormigón y desencofrado. Incluso conexión de tubos. Ejecutado según Normas de la Compañía suministradora de energía.	51,41	CINCUENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
5.3	ml Canalización con 4 tubos de P.E. de doble capa rojo de 160 mm. G.P.7 enterrados a 70 cms. de profundidad colocados sobre lecho de arena y cubiertos de hormigón en los cruces de calles. Incluso cableado según las determinaciones de la Compañía suministradora.	15,37	QUINCE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
5.4	km Conexión de la instalación de media tensión eléctrica de la urbanización al transformador mas cercano mediante red aérea con postes de hormigón armado vibrado según las especificaciones de la Compañía suministradora de energía eléctrica, incluso entronque para paso de red aérea a red subterránea.	53.353,26	CINCUENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
6 Red de Alumbrado Público			
6.1	ud Conexionado a red de Alumbrado Público existente, incluso apertura y cierre de pozo, empalmes, conexiones y arquetas.	173,59	CIENTO SETENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
6.2	ml Zanja para canalización de alumbrado, de 0,50x0,60 m., con tubo de P.E. de doble capa e G.P.-7 de 63 mm. de diámetro, tendido en hormigón HM-20 (35 cm.) y relleno en tongadas de capa superior con tierras procedentes de la excavación. Incluso compactación hasta el 95% del P.N. Ejecutado según normas de la Compañía suministradora de energía.	14,01	CATORCE EUROS CON UN CÉNTIMO
6.3	ml Conducción eléctrica de cobre flexible RV-K de 3x2,5 mm ² , compuesto por conductores clase 5 , tensión de servicio 0,6/1 KV aislados por XLPE y con una cubierta exterior de PVC, no propagador de llama (UNE-EN 50265-2-1), instalación bajo tubo, según REBT.	1,07	UN EURO CON SIETE CÉNTIMOS
6.4	ud FAROLA MODELO A DECIDIR POR D.F. , CON LUMINARIAS DE LÁMPARAS LED QUE GARANTICE LA CORRECTA ILUMINACIÓN SEGÚN NORMATIVA, I/ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ARQUETA DE CONEXIÓN Y REDUCTOR DE FLUJO UNITARIO LUMÍNICO CON TEMPORIZADOR DOBLE.	19,48	DIECINUEVE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
6.5	ud Farola modelo a decidir por d.f. Realizada con columnas de acero al carbono galvanizado y pintado de 9 metros de altura, con luminarias de lámparas led que garantice la correcta iluminación del vial según normativa. De última generación, i/elementos de fijación, arqueta de conexión y reductor de flujo unitario lumínico con temporizador doble.	413,70	CUATROCIENTOS TRECE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
6.6	ud Farola modelo a decidir por D.F. realizada con columnas de acero al carbono galvanizado y pintado de 9 metros de altura, con 4 luminarias de lámparas led que garantice la correcta iluminación del vial según normativa. De última generación. de última generación, i/elementos de fijación, arqueta de desconexión y reductor de flujo unitario lumínico con temporizador doble.	818,78	OCHOCIENTOS DIECIOCHO EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
6.7	ud Farola modelo a decidir por d.f. , Con luminarias de lámparas led que garantice la correcta iluminación según normativa, i/elementos de fijación, arqueta de conexión y reductor de flujo unitario lumínico con temporizador doble.	285,73	DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
6.8	ud Arqueta para derivación o paso de canalización de alumbrado público en aceras, de dimensiones interiores 0,50x0,50x0,60 m., confeccionada con hormigón HM-20 de central, consistencia plástica y TM 20 mm, y armaduras de acero B-500S en losa superior (20). Muros y solera de hormigón HM-20. Incluso marco y tapa de fundición dúctil de 0,50x0,50 m. (Según Norma UNE-EN 124 y AENOR. Resistencia D 400 para tráfico intenso en zonas de rodadura y C 250 para zonas de tráfico peatonal). Encofrado, vertido, compactado, curado del hormigón y desencofrado. Incluso conexionado de tubos. Ejecutado según Normas de la Compañía suministradora de energía.	231,60	DOSCIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
6.9	ud Centro de mando y protección para iluminación de calzada de acuerdo con la normativa municipal, colocado. Instalación según prescripciones de los servicios técnicos municipales.	753,22	SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
6.10	ud Pica puesta a tierra de acero cobreado de 1500 mm de longitud y 14 mm de diámetro, en suelo duro, iluminación de la calzada.	9,82	NUEVE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
7 Red de Telecomunicaciones			
7.1	ud Conexionado a red de Telecomunicaciones existente, incluso apertura y cierre de pozo, empalmes, conexiones y arquetas.	44,22	CUARENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
7.2	ml Zanja para canalización telecomunicaciones de 0,45x0,87, para 2 tubos de PE corrugados de diámetro 110 mm, embebidos en dado de hormigón HM-20. Incluso relleno de la capa superior con tierras procedentes de la excavación, en tongadas <25 cm, compactada al 95% del P.N. y cubiertos de hormigón en los cruces de calles, ejecutado según normas de la C.T.N.E.	11,94	ONCE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
7.3	ud Arqueta tipo H para canalización telecomunicaciones, de dimensiones exteriores 1,10x1,00x1 m, ejecutada con hormigón HM-20, tamaño máximo del árido 20 mm. Preparada para acometer 12 tubos de diámetro 125 mm. Encofrado, vertido, compactado, curado y desencofrado. Incluso cerco y tapa de fundición según normas de la C.T.N.E. Totalmente terminada.	156,05	CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
7.4	ud Arqueta tipo H con pedestal para canalización telecomunicaciones. Preparada para acometer 12 tubos de diámetro 125 mm. Totalmente terminada.	94,80	NOVENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
7.5	ud Arqueta de entrada prefabricada de hormigón de dimensiones interiores 400x400x550, con cerco y tapa de hormigón prefabricado, i/ solera de hormigón en masa.	44,48	CUARENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
8 Cantería y Hormigón			
8.1	m2 Muro de perpiño rústico de piedra granítica, con lechos de cantera, asentado con mortero de cemento y arena 1:6. incluso cimentación.	30,12	TREINTA EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
8.2	m1 Remate de muro, de piedra granítica, con dos caras aserradas, asentado con mortero de cemento y arena 1:6, incluso aplomado y nivelación.	9,39	NUEVE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
8.3	m3 Zapata corrida de hormigón HA-25/P/40 de central armado con una cuantía de 50 Kg/m3 de acero B-500S, de 1.00 m de canto, i/ferrallado, separadores de hormigón de 50 mm, puesta en obra y vibrado, según EHE.	99,65	NOVENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
8.4	m3 Hormigón hidrofugado confeccionado en obra HA-25 armado con una cuantía 50kg/m3 en muros de contención de espesor >35cm hasta una altura de 3.50 m, i/encofrado de madera a 2 caras, elaboración, ferrallado, puesta en obra, vibrado y desencofrado, según EHE.	182,58	CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
8.5	m2 Construcción de balsa para el reciclado de agua procedente de lluvia con recubrimiento impermeable.	10,71	DIEZ EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
9 Firmes y Pavimentos			
9.1	m1 Bordillo recto de piezas de hormigón prefabricado, de 90x30x15 cm, sobre base de hormigón HM-20; colocado en explanada compactada, según PG-3, i/rejuntado con mortero de cemento 1:6 (M-40) y trasdós.	7,76	SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
9.2	m3 Estabilización mecánica de explanada con 4% de cal aérea compactada al 100% del PM.	9,34	NUEVE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
9.3	m3 Sub-Base de zahorra artificial; clasificada, extendida y perfilada con motoniveladora, compactación por medios mecánicos al 100% del PM, según PG 3.	18,38	DIECIOCHO EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
9.4	m2 Riego de adherencia con emulsión bituminosa; sobre superficie barrida y regado del soporte, según PG 3-531, i/protección de elementos ajenos.	0,13	TRECE CÉNTIMOS
9.5	m2 Pavimento de aglomerado asfáltico en caliente, elaborado en planta, de composición gruesa G-20, con árido granítico; extendida y compactación al 98% del ensayo Marshall, según PG-3. (espesor 10 cm.)	4,30	CUATRO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
9.6	m2 Pavimento de aglomerado asfáltico en caliente, elaborado en planta, de composición densa D-12, con árido granítico; extendida y compactación al 98% del ensayo Marshall, según PG-3. (espesor 6 cm.)	3,08	TRES EUROS CON OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
9.7	m2 Sellado de aglomerados asfáltico con ESLURRIS SINTÉTICO de TEAIS o similar, producto en masa a base de mezcla homogénea de áridos y cargas minerales de granulometría cerrada y termoplásticos en emulsión asfática. La base debe estar bien regularizada, limpia, libre de polvo, partículas sueltas y sustancias extrañas. Humedecer la superficie ligeramente cuando, en el momento de su aplicación, las temperaturas son elevadas. No aplicar con temperatura menor a +10º C. i/ p.p. de medios auxiliares.	7,45	SIETE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
9.8	m2 Capa de Jabre o arena de río de 10 cm i/extendido y compactado. Almacenado en condiciones de baja humedad y con calidad certificada. i/ p.p. de medios auxiliares	0,98	NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
9.9	m2 Encachado de piedra silícea 40/70. "Morrillo" de 1.400 kg/m³ de 15 cm de espesor, i/extendido y compactado. Almacenado en condiciones de baja humedad y con calidad certificada. i/ p.p. de medios auxiliares	3,41	TRES EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
9.10	m2 Solera de hormigón armado HA-30/B/20/IIa fabricado en central con aditivo hidrófugo y vertido desde camión, de 20 cm de espesor, extendido y vibrado manual, armada con malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 8 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, colocada sobre separadores homologados, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica.	15,68	QUINCE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
9.11	m2 Formación de cubrición decorativa del terreno, transitable, con césped mediante la ejecución de una capa drenante de grava de 15 cm de espesor y una capa de nivelación de arena de 5 cm de espesor, sobre la que se dispone una regilla prefabricada de hormigón en masa "Pavi-césped" o similar de 60x40x10 cm, para la protección del césped. Relleno del 50% de las celdas con abono para presiembra de césped y tierra vegetal, distribución de las semillas y tapado con mantillo. Incluso p/p de rasanteo previo, extendido, humectación y limpieza. i/ p.p. de medios auxiliares.	17,92	DIECISIETE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
9.12	ml Adoquín de hormigón 10x10x10 cm para marcado de plazas de aparcamiento, i/nivelado y compactado.	4,53	CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
9.13	ud Piqueta para marcado de plaza de 1 m. de altura, colocada.	3,35	TRES EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
10 Señalización y Equipamiento			
10.1	ml Premarcaje a cinta corrida.	0,47	CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
10.2	ml Pintado sobre pavimento de banda continua de 10 cm de ancho con pintura reflectante y microesferas de vidrio, realizado con máquina autopropulsada.	0,47	CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
10.3	ml Pintado sobre pavimento de banda discontinua de 10 cm de ancho y 1 m de largo con pintura reflectante y microesferas de vidrio, con intervalo de 2 m sin pintar, realizado con máquina autopropulsada.	0,32	TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
10.4	m2 Marca vial de tráfico (signos, flechas o letras), con pintura reflectante y microesferas de vidrio, realizada por medios mecánicos incluso premontaje.	9,06	NUEVE EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
10.5	ud Señal de STOP octogonal pintada, de 90 cm de lado, para señalización de caminos. Incluso poste galvanizado de sustentación de 80x40 mm y 3,5m de altura, la tornillería, excavación manual en terreno compacto hasta una profundidad de 1,5m y el hormigonado con HM-20 de consistencia plástica, tamaño de árido 20mm, arena 0-5mm y cemento tipo Portland CEM II/B-V 32,5 R.	97,50	NOVENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
10.6	ud Señalizaciones varias para señalización de caminos. Incluso poste galvanizado de sustentación de 80x40 mm y 3,5m de altura, la tornillería, excavación manual en terreno compacto hasta una profundidad de 1,5m y el hormigonado con HM20 de consistencia plástica, tamaño de árido 20mm, arena 0-5mm y cemento tipo Portland CEM II/B-V 32,5 R.	106,39	CIENTO SEIS EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
10.7	u Bolardo Hospitalet de BENITO-Urban o similar de acero zincado con anillo de acero inoxidable. Imprimación epoxi y pintura poliéster en polvo color negro forja. Instalación: Base empotrable y varillas de rea con hormigón. i/elementos de fijación y montaje horizontal o inclinado.	26,00	VEINTISEIS EUROS
10.8	ud Papelera similar a las existenete en la zona.	40,72	CUARENTA EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
10.9	ud Barrera de aparcamiento realizada con tubo de acero galvanizado y pintado fijación sobre bases con varillas de anclaje incluidas, totalmente instalado.	15,00	QUINCE EUROS
10.10	ml Barandilla de madera para exterior diseño a decidri por la D.F. 1000 milímetros de altura, i/elementos de fijación y montaje horizontal o inclinado.	28,14	VEINTIOCHO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
11 Jardinería			
11.1	m2 Formación de césped ornamental formula CHALET o SPARRING, en superficies <1500 m2. Levantamiento de terreno con un pase de motocultor de 20-28 CV; aplicación de abono NPK 9-4-9 a los 30 primeros cms , incorporación con un pase de motocultor de 20-28 CV cruzado con el anterior, eliminación de piedras superficiales y de todo tipo de desechos, así como los órganos vegetales de difícil descomposición de un diámetro superior a 2 cm. , semillado , recubrimiento de 0.5 cm. de espesor con mantillo compostizado , pase de rodillo ligero de 1-2 Kg. por cm. de generatriz; incluido riego y primera siega mediante cortacésped de 53 cm a 20-30 mm hasta entrega y recepción. Según NTJ 08S/Siembras y Céspedes.	4,18	CUATRO EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
11.2	m2 Laboreo mecanizado superficial a 30 cms de profundidad como máximo en terreno suelto con motocultor de 20-28 CV, en pequeñas superficies.	0,39	TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
11.3	m3 Extendido manual de perlita expandida de granulometría 1-3 mm.	23,91	VEINTITRES EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
11.4	m3 Extendido manual de turba natural sin fertilizar.	13,39	TRECE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
11.5	m2 Aportación de abono mineral NPK 15-15-15 de forma manual en pequeñas superficies.	0,23	VEINTITRES CÉNTIMOS
11.6	ud Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de arbol a elegir por la D.F., suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego. Incluye: Laboreo y preparación del terreno con medios mecánicos. Abonado del terreno. Plantación. Colocación de tutor. Primer riego. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	26,63	VEINTISEIS EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
11.7	ud Plantación de enredadera Hedera helix de 40/50 cm de altura, suministrado en contenedor de 525 cm ³ de capacidad, con medios manuales: colocación aplomada, relleno del hoyo, de dimensiones 0,4 x 0,4 x 0,4 m ³ , con tierra vegetal fertilizada hasta la mitad de su profundidad, compactación con medios naturales (pisado), relleno del resto del hoyo y nueva compactación manual, formación de alcorque y primer riego, según NTJ 08B/Plantación; sin incluir apertura de hoyo.	2,14	DOS EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
12 Contenedores			
12.1	ud Inmovilizador para contenedores de basura de acero INOX. anclada a un dado de 30x30x30 cm de hormigón HM-20 de consistencia plástica TM 40 mm. i/accesorios, asiento y colocación.	108,67	CIENTO OCHO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
12.2	ud Contenedor de Residuos Orgánicos homologado para la recogida selectiva de basura.	104,21	CIENTO CUATRO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
12.3	ud Contenedor de Vidrio homologado para la recogida selectiva de basura.	361,17	TRESCIENTOS SESENTA Y UN EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
12.4	ud Contenedor de Papel y Cartón homologado para la recogida selectiva de basura.	182,37	CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
12.5	ud Contenedor de Envases y Plástico homologado para la recogida selectiva de basura.	182,37	CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
13 Varios			
13.1	ud Estudio topográfico completo detallado del ámbito de actuación. Se ha redactado el presente proyecto de urbanización con el topográfico facilitado por la empresa promotora. Con el objeto de replantear con mayor exactitud los viales, niveles, desniveles, desmontes, rellenos, muros de contención, alturas, etc. la propiedad encargará, de manera previa a la iniciación de las obras de urbanización, un estudio topográfico completo detallado del ámbito de actuación. A la vista del mismo, se ajustarán los desmontes, terraplenes, contenciones de tierra, viales, instalaciones, etc., a la realidad exacta del terreno.	3.003,06	TRES MIL TRES EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
13.2	ud Estudio geotécnico completo detallado del ámbito de actuación La propiedad encargará, de manera previa a la iniciación de las obras de urbanización, un estudio geotécnico completo detallado del ámbito de actuación. En el mismo se estudiará la resistencia del terreno en las zonas donde se van a ejecutar muros de contención, rellenos, terraplenes y desmontes. A la vista de los resultados se procederá a realizar los oportunos recálculos si proceden.	3.027,86	TRES MIL VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
13.3	ud Plan de control de firmes de los viales y zonas de aparcamiento La propiedad encargará, de manera previa a la iniciación de las obras de urbanización, un plan de control de firmes de los viales y zonas de aparcamiento incluidos en el ámbito de actuación. El plan de control de firmes tendrá en consideración los resultados que se desprendan del estudio geotécnico. A la vista de los resultados se procederá a realizar los oportunos recálculos si proceden.	3.080,43	TRES MIL OCHENTA EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
13.4	ud Prospección arqueológica del ámbito de actuación de la urbanización La propiedad encargará, de manera previa a la iniciación de las obras de urbanización, una prospección arqueológica del ámbito de actuación de la urbanización de acuerdo con lo requerido por la administración sectorial competente en materia de Patrimonio Cultural. A la vista de los resultados se procederá a adoptar las medidas que se indiquen desde dicha administración sectorial.	3.047,71	TRES MIL CUARENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
13.5	ud Proyecto y legalización de instalación de la red Abastecimiento.	2.050,10	DOS MIL CINCUENTA EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
13.6	ud Proyecto y legalización de instalación de la red de saneamiento (pluviales y fecales).	2.015,39	DOS MIL QUINCE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
13.7	ud Proyecto y legalización de instalación de la red de alumbrado.	2.028,29	DOS MIL VEINTIOCHO EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
13.8	ud Proyecto y legalización de instalación de la red de baja tensión y media tensión.	2.054,08	DOS MIL CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
13.9	ud Legalización de instalación de la red de telecomunicaciones.	1.995,55	MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
13.10	ud Plan de control de calidad del hormigón y del acero, incluida toma de muestras y ensayos necesarios indicados en la memoria.	2.980,04	DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
	14 Seguridad y salud		
14.1	ud ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD: Estudio de seguridad y salud según figura en el proyecto adjunto.	15.923,62	QUINCE MIL NOVECIENTOS VEINTITRES EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
	15 Gestión de residuos		
15.1	Ud Gestión integral de residuos de construcción y demolición de acuerdo con el R.D. 105/2008, con identificación de residuos, medidas de prevención, operaciones de reutilización, valoración o eliminación, medidas de separación de residuos, instalaciones para almacenamiento, manipulación, transporte y separación.	31.969,97	TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS