

PRESUPUESTO PARCIAL N° 1 Movimiento de Tierras

N°	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
1.1	M2	Desbroce y limpieza del terreno con medios mecánicos, sin incluir carga ni transporte a vertedero, según NTE/ADE-1.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Vial A	1				4.117,43	4.117,430	
		Aparcamiento A	1				1.702,18	1.702,180	
		Rotonda	1				1.204,26	1.204,260	
		Vial B	1				2.576,61	2.576,610	
		Aparcamiento B_1	1				312,02	312,020	
		Aparcamiento B_2	1				667,85	667,850	
		Aparcamiento B_3	1				820,45	820,450	
		Aparcamiento B_4	1				1.002,50	1.002,500	
		Aparcamiento B_5	1				1.225,83	1.225,830	
		Aparcamiento B_6	1				1.471,86	1.471,860	
		Aparcamiento B_7	1				175,17	175,170	
		Camino 1	1				660,42	660,420	
		Camino 2	1				5.126,09	5.126,090	
		Camino 3	1				992,42	992,420	
								22.055,090	22.055,090
		Total m2						0,33	7.278,18
1.2	M3	Retirada y apilado de tierra vegetal, realizada con medios mecánicos, sin carga ni transporte a vertedero. Volumen medido en perfil natural.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Vial A	1			0,50	4.117,43	2.058,715	
		Aparcamiento A	1			0,50	1.702,18	851,090	
		Rotonda	1			0,50	1.204,26	602,130	
		Vial B	1			0,50	2.576,61	1.288,305	
		Aparcamiento B_1	1			0,50	312,02	156,010	
		Aparcamiento B_2	1			0,50	667,85	333,925	
		Aparcamiento B_3	1			0,50	820,45	410,225	
		Aparcamiento B_4	1			0,50	1.002,50	501,250	
		Aparcamiento B_5	1			0,50	1.225,83	612,915	
		Aparcamiento B_6	1			0,50	1.471,86	735,930	
		Aparcamiento B_7	1			0,50	175,17	87,585	
		Camino 1	1			0,50	660,42	330,210	
		Camino 2	1			0,50	5.126,09	2.563,045	
		Camino 3	1			0,50	992,42	496,210	
								11.027,545	11.027,545
		Total m3						0,97	10.696,72
1.3	M2	Demolición completa de edificación, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga por medios mecánicos, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. según NTE/ADD-11.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Deposito	1				55,00	55,000	
		Deposito	1				55,80	55,800	
		Deposito	1				86,80	86,800	
								197,600	197,600
		Total m2						4,86	960,34
1.4	M3	Desmante en terreno compacto, realizado con retroexcavadora, incluso carga sobre camión (sin transporte a vertedero). Volumen medido en perfil natural.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m³	Parcial	Subtotal
		Viales	1				14.254,13	14.254,130	
		Plataformas de Aparcamientos	1				2.413,93	2.413,930	
								16.668,060	16.668,060
		Total m3						0,88	14.667,89
1.5	M3	Terraplenado, extendido y compactado con tierras procedentes de la excavación, mediante medios mecánicos. Incluso regado de las mismas y refino de taludes.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m³	Parcial	Subtotal
		Viales	1				4.383,02	4.383,020	
		Plataformas de Aparcamientos	1				5.302,54	5.302,540	
								9.685,560	9.685,560
		Total m3						0,76	7.361,03
1.6	M2	Relleno, extendido y compactado por medios mecánicos, realizado en tongadas de 30 cm. de espesor, con tierras propias. Incluso regado de las mismas y refino de taludes a mano.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m³	Parcial	Subtotal
		Viales	1				4.383,02	4.383,020	
		Plataformas de Aparcamientos	1				5.302,54	5.302,540	
								9.685,560	9.685,560
		Total m2						2,46	23.826,48
1.7	M3	Excavación de zanjas para tuberías, con retroexcavadora, en terreno compacto. Sin carga.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		Red de Abastecimiento	1	620,00	0,50	0,50		155,000	
		Red de Abastecimiento Acometida	2	10,00	0,50	0,50		5,000	
		Red de Abastecimiento Conexión con red existente	1	930,00	0,50	0,50		232,500	
		Red de Saneamiento Fecales	1	330,00	0,50	1,00		165,000	
		Red de Saneamiento Pluviales	1	720,00	0,50	1,00		360,000	
		Red de Telecomunicaciones	1	620,00	0,50	0,50		155,000	
								(Continúa...)	

PRESUPUESTO PARCIAL N° 1 Movimiento de Tierras

N°	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
1.7	M3	Excv zanja saneamiento terr compacto					(Continuación...)		
		Red de Telecomunicaciones Acometida	2	10,00	0,50	0,50	5,000		
		Red de Telecomunicaciones Conexión con red existente	1	180,00	0,50	0,50	45,000		
		Red de Electricidad Media Tensión	1	390,00	0,60	0,80	187,200		
		Red de Electricidad Baja Tensión	1	620,00	0,60	0,80	297,600		
		Red de Electricidad Acometidas	2	10,00	0,60	0,80	9,600		
		Red de Electricidad Conexión con red existente	1	180,00	0,60	0,80	86,400		
		Red de Alumbrado	1	1.127,00	0,50	0,50	281,750		
							1.985,050		
		Total m3			1.985,050	0,66	1.310,13		
1.8	M3	Relleno, extendido y compactado de zanjas, mediante pisón, realizado en tongadas de 30 cm. de espesor, con tierras propias. Incluso regado de las mismas.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Red de Abastecimiento	1	620,00	0,50	0,50	155,000		
		Red de Abastecimiento Acometida	2	10,00	0,50	0,50	5,000		
		Red de Abastecimiento Conexión con red existente	1	930,00	0,50	0,50	232,500		
		Red de Saneamiento Fecales	1	330,00	0,50	1,00	165,000		
		Red de Saneamiento Pluviales	1	720,00	0,50	1,00	360,000		
		Red de Telecomunicaciones	1	620,00	0,50	0,50	155,000		
		Red de Telecomunicaciones Acometida	2	10,00	0,50	0,50	5,000		
		Red de Telecomunicaciones	1	620,00	0,50	0,50	155,000		
		Red de Telecomunicaciones Acometida	2	10,00	0,50	0,50	5,000		
		Red de Telecomunicaciones Conexión con red existente	1	180,00	0,50	0,50	45,000		
		Red de Telecomunicaciones Conexión con red existente	1	180,00	0,50	0,50	45,000		
		Red de Electricidad Media Tensión	1	390,00	0,60	0,80	187,200		
		Red de Electricidad Baja Tensión	1	620,00	0,60	0,80	297,600		
		Red de Electricidad Acometidas	2	10,00	0,60	0,80	9,600		
		Red de Electricidad Conexión con red existente	1	180,00	0,60	0,80	86,400		
		Red de Alumbrado	1	1.127,00	0,50	0,50	281,750		
							2.190,050	2.190,050	
		Total m3			2.190,050	10,09	22.097,60		
1.9	M3	Carga de tierras sobre camión mediante retroexcavadora. Sin incluir transporte.							
		Desmonte	Uds.	Largo	Ancho	Alto	m³	Parcial	Subtotal
		Viales	1				14.254,13	14.254,130	
		Plataformas de Aparcamientos	1				2.413,93	2.413,930	
								16.668,060	16.668,060
		Tierra Vegetal	Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Vial A	1			0,50	4.117,43	2.058,715	
		Aparcamiento A	1			0,50	1.702,18	851,090	
		Rotonda	1			0,50	1.204,26	602,130	
		Vial B	1			0,50	2.576,61	1.288,305	
		Aparcamiento B_1	1			0,50	312,02	156,010	
		Aparcamiento B_2	1			0,50	667,85	333,925	
		Aparcamiento B_3	1			0,50	820,45	410,225	
		Aparcamiento B_4	1			0,50	1.002,50	501,250	
		Aparcamiento B_5	1			0,50	1.225,83	612,915	
		Aparcamiento B_6	1			0,50	1.471,86	735,930	
		Aparcamiento B_7	1			0,50	175,17	87,585	
		Camino 1	1			0,50	660,42	330,210	
		Camino 2	1			0,50	5.126,09	2.563,045	
		Camino 3	1			0,50	992,42	496,210	
								11.027,545	11.027,545
								27.695,605	27.695,605
		Total m3			27.695,605	1,30	36.004,29		
1.10	M3	Transporte de tierras o materiales pétreos, con camión de capacidad 24 m3, por carreteras o caminos en buenas condiciones, hasta una distancia máxima de 20 km, incluido el retorno en vacío y considerando una velocidad media de 40 Km/h. Sin carga. Volumen medido en perfil esponjado.							
		Desmonte	Uds.	Largo	Ancho	Alto	m³	Parcial	Subtotal
		Viales	1				14.254,13	14.254,130	
		Plataformas de Aparcamientos	1				2.413,93	2.413,930	
								16.668,060	16.668,060
		Tierra Vegetal	Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Vial A	1			0,50	4.117,43	2.058,715	
		Aparcamiento A	1			0,50	1.702,18	851,090	
		Rotonda	1			0,50	1.204,26	602,130	
		Vial B	1			0,50	2.576,61	1.288,305	
		Aparcamiento B_1	1			0,50	312,02	156,010	
		Aparcamiento B_2	1			0,50	667,85	333,925	
		Aparcamiento B_3	1			0,50	820,45	410,225	
		Aparcamiento B_4	1			0,50	1.002,50	501,250	
		Aparcamiento B_5	1			0,50	1.225,83	612,915	
		Aparcamiento B_6	1			0,50	1.471,86	735,930	
		Aparcamiento B_7	1			0,50	175,17	87,585	
		Camino 1	1			0,50	660,42	330,210	
		Camino 2	1			0,50	5.126,09	2.563,045	
		Camino 3	1			0,50	992,42	496,210	
								11.027,545	11.027,545
								27.695,605	27.695,605
		Total m3			27.695,605	1,51	41.820,36		

PRESUPUESTO PARCIAL N° 1 Movimiento de Tierras

N°	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
1.11	M2	Compactación de terrenos para formar explanada tipo E2, realizada con rodillo vibratorio, incluso regado de los mismos. Medida en verdadera magnitud. Se aportara terreno seleccionado si fuera necesario.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Vial A	1				4.117,43	4.117,430	
		Aparcamiento A	1				1.702,18	1.702,180	
		Rotonda	1				1.204,26	1.204,260	
		Vial B	1				2.576,61	2.576,610	
		Aparcamiento B_1	1				312,02	312,020	
		Aparcamiento B_2	1				667,85	667,850	
		Aparcamiento B_3	1				820,45	820,450	
		Aparcamiento B_4	1				1.002,50	1.002,500	
		Aparcamiento B_5	1				1.225,83	1.225,830	
		Aparcamiento B_6	1				1.471,86	1.471,860	
		Aparcamiento B_7	1				175,17	175,170	
								15.276,160	15.276,160
		Total m2						0,39	5.957,70
1.12	M2	Roturación del terreno con retirada de raíces y tocones, nivelación y compactado por medios mecánicos con tierras propias. Incluso regado de las mismas y refino de taludes.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Camino 1	1				660,42	660,420	
		Camino 2	1				5.126,09	5.126,090	
		Camino 3	1				992,42	992,420	
								6.778,930	6.778,930
		Total m2						2,46	16.676,17
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL N° 1 Movimiento de Tierras :									188.656,89

PRESUPUESTO PARCIAL N° 2 Red de Abastecimiento de Agua

N°	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
2.1	Ud	Conexionado a red de abastecimiento de agua existente, incluso apertura, cierre de pozo, empalmes, conexiones, válvulas y arquetas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conexión Con Red de Abastecimiento	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud			1,000		180,72	180,72
2.2	MI	Canalización de abastecimiento de aguas en tubería fundición dúctil, diámetro nominal 100-200 mm, Clase 40 con revestimiento exterior de Zn Al y recubierto con epoxi. azul, revestimiento interior con mortero de cemento CHF centrifugado, todo conforme con la Norma UNE 545 2002, NTE/IFA-1; Instalación para enterrar en zanja según NTE/IFA-11, PG-3 y PTAA, i/solera de material granular, juntas de conexión de tubería y cubiertos de hormigón en los cruces de calles.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Abastecimiento	1	620,00			620,000	
		Red de Abastecimiento Acometida	2	10,00			20,000	
		Red de Abastecimiento Conexión con red existente	1	930,00			930,000	
							1.570,000	1.570,000
		Total ml			1.570,000		33,16	52.061,20
2.3	MI	Refuerzo de canalización enterrada de diámetro <250 mm, para cruces de calzada, en zanja de 70 cm de ancho, con Hormigón HM-20, en capa de 30 cm en la parte superior de la zanja. Vertido desde camión, vibrado y curado. Ejecutado según NTE-IFA. Medido en longitud real.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Abastecimiento	1	620,00			620,000	
		Red de Abastecimiento Acometida	2	10,00			20,000	
							640,000	640,000
		Total ml			640,000		23,85	15.264,00
2.4	Ud	Arqueta para acometida domiciliaria a la red general de abastecimiento de dimensiones interiores 0,50x0,50x0,60 m., confeccionada con hormigón HM-20 de central, consistencia plástica y TM 20 mm, y armaduras de acero B-500S en losa superior (20). Muros y solera de hormigón HM-20. Incluso marco y tapa de fundición dúctil de 0,50x0,50 m.(Según Norma UNE-EN 124 y AENOR. Resistencia D 400 para tráfico intenso en zonas de rodadura y C 250 para zonas de tráfico peatonal). Encofrado, vertido, compactado, curado del hormigón y desencofrado. Incluso conexionado de tubos (valvulería, tes, codos, ventosas, desagües y demás accesorios de la instalación serán de fundición dúctil, siendo las válvulas de corte de cierre elástico.). Ejecutado según Normas de la Compañía suministradora de aguas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Abastecimiento Acometida	2				2,000	
							2,000	2,000
		Total ud			2,000		101,52	203,04
2.5	Ud	Arqueta de paso, derivación o para llaves o mecanismos en tuberías de abastecimiento, de dimensiones 1,60x1,60x2,00 m, confeccionada con hormigón hm-20 de central, consistencia plástica y tm 20 mm, y armaduras de acero b-500s en losa superior (20). Muros y solera de hormigón hm-20. Incluso marco y tapa de fundición de 80 cm de diámetro. (Según norma une-en 124 y aenor. Resistencia D 400 para tráfico intenso en zonas de rodadura y C 250 para zonas de tráfico peatonal). Encofrado, vertido, compactado, curado del hormigón y desencofrado. Incluso conexionado de tubos (valvulería, tes, codos, ventosas, desagües y demás accesorios de la instalación serán de fundición dúctil, siendo las válvulas de corte de cierre elástico.) y formación de desagüe de 60 cm a la red general de saneamiento. Ejecutado según normas de la compañía suministradora de aguas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Abastecimiento Acometida	21				21,000	
							21,000	21,000
		Total ud			21,000		106,57	2.237,97
2.6	Ud	Arqueta para válvula de descarga en tuberías de abastecimiento, de dimensiones 1,60x1,60x2,00 m, confeccionada con hormigón HM-20 de central, consistencia plástica y TM 20 mm, y armaduras de acero B-500S en losa superior (20). Muros y solera de hormigón HM-20. Incluso marco y tapa de fundición de 80 cm de diámetro. (Según Norma UNE-EN 124 y AENOR. Resistencia D 400 para tráfico intenso en zonas de rodadura y C 250 para zonas de tráfico peatonal). Encofrado, vertido, compactado, curado del hormigón y desencofrado. Incluso conexionado de tubos (valvulería, tes, codos, ventosas, desagües y demás accesorios de la instalación serán de fundición dúctil, siendo las válvulas de corte de cierre elástico.) y formación de desagüe de 60 cm a la red general de saneamiento. Ejecutado según Normas de la Compañía suministradora de aguas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Abastecimiento	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud			1,000		203,54	203,54
2.7	Ud	Válvula de compuerta con bridas, de hierro fundido, PN-16, cierre elástico y diámetro 100-200 mm; instalación sobre tubería en arqueta, según NTE/IFA-19.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Abastecimiento	15				15,000	
							15,000	15,000
		Total ud			15,000		134,37	2.015,55
2.8	Ud	Válvula de descarga con bridas, de hierro fundido, PN-16, cierre elástico y diámetro 100 mm; instalación sobre tubería en arqueta, según NTE/IFA-19.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Abastecimiento	1				1,000	
							1,000	1,000

PRESUPUESTO PARCIAL N° 2 Red de Abastecimiento de Agua

N°	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Total ud:				1,000	52,86
2.9	Ud	Acometida domiciliaria a la red general de distribución de aguas con una longitud media de ocho metros, formada por tubería de polietileno de alta densidad PE-100 16Atm., brida de conexión, machón rosca, manguitos, T para dos derivaciones de 25mm., llaves de esfera y tapón, i/p.p. de excavación y relleno posterior necesario.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Red de Abastecimiento Acometida			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud:				1,000	76,72
2.10	Ud	Boca riego BELGICAST o similar, cuerpo FD GGG 50, Tapa FD GGG 50, cierre FD GGG 50 + EFDM, Arqueta de registro FD GGG 50, diámetro de salida 2 1/2" mínimo = DN 65 con enlace rápido de unión para manguera, instalación enterrada, incluida prueba de estanqueidad.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Red de Abastecimiento			6				6,000	
							6,000	6,000
			Total ud:				6,000	78,76
2.11	Ud	Hidrante para incendios enterrada, UNE-EN 23407 con 2 bocas de 70 mm, arqueta y tapa de bronce resistente al paso de vehículos pesados, incluso conexión a la red de distribución.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Red de Abastecimiento			2				2,000	
							2,000	2,000
			Total ud:				2,000	326,11
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL N° 2 Red de Abastecimiento de Agua :							73.420,38	

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 Red de Saneamiento. Fecales

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
3.1	Ud	Conexionado a red de saneamiento existente, incluso apertura y cierre de pozo, empalmes, conexiones y arquetas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Saneamiento Fecales	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud			1,000		57,20	57,20
3.2	MI	Canalización enterrada reforzada, con tubería de PVC compacta serie SN4 de diámetro 400 - 750 mm, fabricada según norma UNE-EN 1401-1 y AENOR, en zanja de 0,80 m de ancho, sobre solera de 10 cm de espesor y relleno de zanja hasta 50 cm por encima de la canalización con hormigón HM-20, vertido desde camión y compactado. Ejecutado según NTE-ISA. Medido según dimensiones nominales de proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Saneamiento Fecales	1	270,00			270,000	
		Red de Saneamiento Fecales Acometida	2	10,00			20,000	
		Red de Saneamiento Conexión con red existente	1	40,00			40,000	
							330,000	330,000
		Total ml			330,000		96,36	31.798,80
3.3	Ud	Pozo de registro circular concéntrico, confeccionada anillos prefabricados de hormigón en masa con un diámetro interior de 100 cm y una profundidad máxima de 6 metros. Enfoscado interior y juntas tomadas con mortero de cemento 1:3, bruñido, solera de hormigón HM-20. Enrasado con el pavimento y patés empotrados. Incluso marco y tapa de fundición dúctil de 60 cm de diámetro.(Según Norma UNE-EN 124 y AENOR. Resistencia D 400 para tráfico intenso en zonas de rodadura y C 250 para zonas de tráfico peatonal). Encofrado, vertido, compactado, curado del hormigón y desencofrado. Incluso conexionado de tubos. Ejecutado según Normas de la Compañía recogida de aguas fecales y pluviales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Saneamiento Fecales	16				16,000	
							16,000	16,000
		Total ud			16,000		241,23	3.859,68
3.4	Ud	Caudalímetro colocado en pozo de registro para medición de las aguas fecales que se viertan a la red publica de saneamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Saneamiento Fecales	2				2,000	
							2,000	2,000
		Total ud			2,000		70,59	141,18
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 Red de Saneamiento. Fecales :								35.856,86

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 4 Red de Saneamiento. Pluviales

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
4.1	Ud	Conexionado a red de pluviales existente, incluso apertura y cierre de pozo, empalmes, conexiones y arquetas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Saneamiento Pluviales	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud			1,000		198,39	198,39
4.2	MI	Canalización enterrada reforzada, con tubería de PVC compacta serie SN4 de diámetro 400 - 750 mm, fabricada según norma UNE-EN 1401-1 y AENOR, en zanja de 0,80 m de ancho, sobre solera de 10 cm de espesor y relleno de zanja hasta 50 cm por encima de la canalización con hormigón HM-20, vertido desde camión y compactado. Ejecutado según NTE-ISA. Medido según dimensiones nominales de proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Saneamiento Pluviales Sumideros y Tajera	1	480,00			480,000	
		Red de Saneamiento Pluviales Conexión a balsa	1	130,00			130,000	
		Red de Saneamiento Pluviales Desagüe balsa y conexión con red existente	1	110,00			110,000	
							720,000	720,000
		Total ml			720,000		96,36	69.379,20
4.3	Ud	Pozo de registro circular concéntrico, confeccionada anillos prefabricados de hormigón en masa con un diámetro interior de 100 cm y una profundidad máxima de 6 metros. Enfoscado interior y juntas tomadas con mortero de cemento 1:3, bruñido, solera de hormigón HM-20. Enrasado con el pavimento y patés empotrados. Incluso marco y tapa de fundición dúctil de 60 cm de diámetro.(Según Norma UNE-EN 124 y AENOR. Resistencia D 400 para tráfico intenso en zonas de rodadura y C 250 para zonas de tráfico peatonal). Encofrado, vertido, compactado, curado del hormigón y desencofrado. Incluso conexionado de tubos. Ejecutado según Normas de la Compañía recogida de aguas fecales y pluviales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Saneamiento Pluviales	11				11,000	
							11,000	11,000
		Total ud			11,000		241,23	2.653,53
4.4	Ud	Arqueta sumidero de recogida de pluviales de dimensiones interiores 0,60x0,40x0,60 m., confeccionada con hormigón HM-20 de central, consistencia plástica y TM 20 mm, y armaduras de acero B-500S en losa superior (20). Muros y solera de hormigón HM-20. Incluso marco y tapa de fundición dúctil de 0,60x0,40 m.(Según Norma UNE-EN 124 y AENOR. Resistencia D 400 para tráfico intenso en zonas de rodadura y C 250 para zonas de tráfico peatonal). Encofrado, vertido, compactado, curado del hormigón y desencofrado. Incluso conexionado a red mediante tubería de PVC compacta serie SN4 de 20 cm de diámetro. Ejecutado según Normas de la Compañía recogida de aguas fecales y pluviales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sumideros zona de aparcamiento plataformas	15				15,000	
		Sumidero zona de desembarco autobuses	4				4,000	
							19,000	19,000
		Total ud			19,000		177,01	3.363,19
4.5	M.	Canal de desagüe (TAJEA), formado por canaletas semicirculares prefabricadas de hormigón en masa con junta machihembrada, de 30 cm. de diámetro interior, colocadas sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 40 cm., incluso con p.p. de sellado de las uniones entre piezas con mortero de cemento, y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior de las zanjas para su ubicación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tajera	1	262,00			262,000	
		Tajera	1	104,00			104,000	
		Tajera	1	93,00			93,000	
							459,000	459,000
		Total m.			459,000		11,11	5.099,49
4.6	M.	Sumidero longitudinal para calzadas y áreas de aparcamiento, 30 cm. de ancho y 40 cm. de profundidad libre interior (D400 para tráfico pesado), realizado sobre solera de hormigón en masa H-100 kg/cm2 Tmáx.20 de 15 cm. de espesor, con paredes de fábrica de ladrillo perforado ordinario de 1/2 pie de espesor, sentado con mortero de cemento, enfoscado y bruñido interiormente, i/rejilla de fundición en piezas, sobre marco de angular de acero, recibido, enrasado al pavimento, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral. Incluso recibido a tubo de saneamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sumideros vial	6	6,00			36,000	
							36,000	36,000
		Total m.			36,000		62,50	2.250,00
4.7	Ud	Imbornal sifónico prefabricado de hormigón armado, para recogida de aguas pluviales, de 60x30x75 cm. de medidas interiores, con rejilla de fundición, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 15 cm. de espesor, recibido a tubo de saneamiento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tajera	3				3,000	
							3,000	3,000
		Total ud			3,000		55,34	166,02
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 4 Red de Saneamiento. Pluviales :							83.109,82	

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 5 Red de Electricidad

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
5.1	Ud	Centro de transformación de dimensiones, potencia y características según las especificaciones de la Compañía suministradora de energía eléctrica. Incluso Hornacina de superficie, prefabricada de hormigón (tipo ormazabal) para la ubicación del centro de transformación.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
							1,000	1,000	
		Total ud			1,000		53.057,99	53.057,99	
5.2	Ud	Arqueta para canalización de electricidad de baja y media tensión, de dimensiones interiores 0,50x0,50x0,60 m., confeccionada con hormigón HM-20 de central, consistencia plástica y TM 20 mm, y armaduras de acero B-500S en losa superior (20). Muros y solera de hormigón HM-20. Incluso marco y tapa de fundición dúctil de 0,50x0,50 m. (Según Norma UNE-EN 124 y AENOR. Resistencia D 400 para tráfico intenso en zonas de rodadura y C 250 para zonas de tráfico peatonal). Encofrado, vertido, compactado, curado del hormigón y desencofrado. Incluso conexionado de tubos. Ejecutado según Normas de la Compañía suministradora de energía.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Baja Tensión	16				16,000		
		Media Tensión	10				10,000		
							26,000	26,000	
		Total ud			26,000		51,41	1.336,66	
5.3	MI	Canalización con 4 tubos de P.E. de doble capa rojo de 160 mm. G.P.7 enterrados a 70 cms. de profundidad colocados sobre lecho de arena y cubiertos de hormigón en los cruces de calles. Incluso cableado según las determinaciones de la Compañía suministradora.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Red de Electricidad Media Tensión	1	390,00			390,000		
		Red de Electricidad Baja Tensión	1	620,00			620,000		
		Red de Electricidad Acometidas	2	10,00			20,000		
		Red de Electricidad Conexión con red existente	1	180,00			180,000		
							1.210,000	1.210,000	
		Total ml			1.210,000		15,37	18.597,70	
5.4	Km	Conexión de la instalación de media tensión eléctrica de la urbanización al transformador mas cercano mediante red aérea con postes de hormigón armado vibrado según las especificaciones de la Compañía suministradora de energía eléctrica, incluso entronque para paso de red aérea a red subterránea.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Km	Parcial	Subtotal
		Conexión de la instalación de baja y media tensión eléctrica de la urbanización al transformador mas cercano	1				0,35	0,350	
							0,350	0,350	
		Total km			0,350		53.353,26	18.673,64	
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 5 Red de Electricidad :								91.665,99	

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 6 Red de Alumbrado Público

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.1	Ud	Conexionado a red de Alumbrado Público existente, incluso apertura y cierre de pozo, empalmes, conexiones y arquetas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Red de Alumbrado		1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud			1,000		173,59	173,59
6.2	MI	Zanja para canalización de alumbrado, de 0,50x0,60 m., con tubo de P.E. de doble capa e G.P.-7 de 63 mm. de diámetro, tendido en hormigón HM-20 (35 cm.) y relleno en tongadas de capa superior con tierras procedentes de la excavación. Incluso compactación hasta el 95% del P.N. Ejecutado según normas de la Compañía suministradora de energía.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Red de Alumbrado		1	540,00			540,000	
	Red de Alumbrado Conexiones Alumbr Vial		32	2,00			64,000	
	Red de Alumbrado Conexiones Alumbr Rotonda		1	15,00			15,000	
	Red de Alumbrado Conexiones Alumbrado Aparcamiento		1	490,00			490,000	
	Red de Alumbrado Conexiones con red existente		1	18,00			18,000	
							1.127,000	1.127,000
		Total ml			1.127,000		14,01	15.789,27
6.3	MI	Conducción eléctrica de cobre flexible RV-K de 3x2,5 mm2, compuesto por conductores clase 5 , tensión de servicio 0,6/1 KV aislados por XLPE y con una cubierta exterior de PVC, no propagador de llama (UNE-EN 50265-2-1), instalación bajo tubo, según REBT.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Red de Alumbrado		1	1.020,00			1.020,000	
	Red de Alumbrado Conexiones Alumbr Vial		31	6,00			186,000	
	Red de Alumbrado Conexiones Alumbr Rotonda		1	15,00			15,000	
	Red de Alumbrado Conexiones Alumbrado Aparcamiento		52	6,00			312,000	
	Red de Alumbrado Conexiones con red existente		1	180,00			180,000	
							1.713,000	1.713,000
		Total ml			1.713,000		1,07	1.832,91
6.4	Ud	FAROLA MODELO A DECIDIR POR D.F. , CON LUMINARIAS DE LÁMPARAS LED QUE GARANTICE LA CORRECTA ILUMINACIÓN SEGÚN NORMATIVA, I/ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ARQUETA DE CONEXIÓN Y REDUCTOR DE FLUJO UNITARIO LUMÍNICO CON TEMPORIZADOR DOBLE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Red de Alumbrado Conexiones Alumbr Vial		32				32,000	
	Red de Alumbrado Conexiones Alumbr Rotonda		1				1,000	
							33,000	33,000
		Total ud			33,000		19,48	642,84
6.5	Ud	Farola modelo a decidir por d.f. Realizada con columnas de acero al carbono galvanizado y pintado de 9 metros de altura, con luminarias de lámparas led que garantice la correcta iluminación del vial según normativa. De última generación, i/elementos de fijación, arqueta de conexión y reductor de flujo unitario luminico con temporizador doble.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Red de Alumbrado Conexiones Alumbr Vial		32				32,000	
							32,000	32,000
		Total ud			32,000		413,70	13.238,40
6.6	Ud	Farola modelo a decidir por D.F. realizada con columnas de acero al carbono galvanizado y pintado de 9 metros de altura, con 4 luminarias de lámparas led que garantice la correcta iluminación del vial según normativa. De última generación. de última generación, i/elementos de fijación, arqueta de conexión y reductor de flujo unitario luminico con temporizador doble.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Red de Alumbrado Conexiones Alumbr Rotonda		1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud			1,000		818,78	818,78
6.7	Ud	Farola modelo a decidir por d.f. , Con luminarias de lámparas led que garantice la correcta iluminación según normativa, i/elementos de fijación, arqueta de conexión y reductor de flujo unitario luminico con temporizador doble.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Red de Alumbrado Conexiones Alumbrado Aparcamiento		18				18,000	
							18,000	18,000
		Total ud			18,000		285,73	5.143,14
6.8	Ud	Arqueta para derivación o paso de canalización de alumbrado público en aceras, de dimensiones interiores 0,50x0,50x0,60 m., confeccionada con hormigón HM-20 de central, consistencia plástica y TM 20 mm, y armaduras de acero B-500S en losa superior (20). Muros y solera de hormigón HM-20. Incluso marco y tapa de fundición dúctil de 0,50x0,50 m. (Según Norma UNE-EN 124 y AENOR. Resistencia D 400 para tráfico intenso en zonas de rodadura y C 250 para zonas de tráfico peatonal). Encofrado, vertido, compactado, curado del hormigón y desencofrado. Incluso conexionado de tubos. Ejecutado según Normas de la Compañía suministradora de energía.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Red de Alumbrado		10				10,000	
							10,000	10,000
		Total ud			10,000		231,60	2.316,00

PRESUPUESTO PARCIAL N° 6 Red de Alumbrado Público

N°	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.9	Ud	Centro de mando y protección para iluminación de calzada de acuerdo con la normativa municipal, colocado. Instalación según prescripciones de los servicios técnicos municipales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Red de Alumbrado		2				2,000	2,000
							2,000	2,000
		Total ud:			2,000		753,22	1.506,44
6.10	Ud	Pica puesta a tierra de acero cobreado de 1500 mm de longitud y 14 mm de diámetro, en suelo duro, iluminación de la calzada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Red de Alumbrado		2				2,000	2,000
							2,000	2,000
		Total ud:			2,000		9,82	19,64
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL N° 6 Red de Alumbrado Público :							41.481,01	

PRESUPUESTO PARCIAL N° 7 Red de Telecomunicaciones

N°	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
7.1	Ud	Conexionado a red de Telecomunicaciones existente, incluso apertura y cierre de pozo, empalmes, conexiones y arquetas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Telecomunicaciones	1				1,000	1,000
		Total ud			1,000		44,22	44,22
7.2	MI	Zanja para canalización telecomunicaciones de 0,45x0,87, para 2 tubos de PE corrugados de diámetro 110 mm, embebidos en dado de hormigón HM-20. Incluso relleno de la capa superior con tierras procedentes de la excavación, en tongadas <25 cm, compactada al 95% del P.N. y cubiertos de hormigón en los cruces de calles, ejecutado según normas de la C.T.N.E.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Telecomunicaciones	1	620,00			620,000	
		Red de Telecomunicaciones Acometida	2	10,00			20,000	
		Red de Telecomunicaciones Conexión con red existente	1	180,00			180,000	
							820,000	820,000
		Total ml			820,000		11,94	9.790,80
7.3	Ud	Arqueta tipo H para canalización telecomunicaciones, de dimensiones exteriores 1,10x1,00x1 m, ejecutada con hormigón HM-20, tamaño máximo del árido 20 mm. Preparada para acometer 12 tubos de diámetro 125 mm. Encofrado, vertido, compactado, curado y desencofrado. Incluso cerco y tapa de fundición según normas de la C.T.N.E. Totalmente terminada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Telecomunicaciones	8				8,000	8,000
		Total ud			8,000		156,05	1.248,40
7.4	Ud	Arqueta tipo H con pedestal para canalización telecomunicaciones. Preparada para acometer 12 tubos de diámetro 125 mm. Totalmente terminada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Telecomunicaciones	1				1,000	1,000
		Total ud			1,000		94,80	94,80
7.5	Ud	Arqueta de entrada prefabricada de hormigón de dimensiones interiores 400x400x550, con cerco y tapa de hormigón prefabricado, i/ solera de hormigón en masa.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Red de Telecomunicaciones Acometida	3				3,000	3,000
		Total ud			3,000		44,48	133,44
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL N° 7 Red de Telecomunicaciones :							11.311,66	

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 8 Cantería y Hormigón

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
8.1	M2	Muro de perpiño rústico de piedra granítica, con lechos de cantera, asentado con mortero de cemento y arena 1:6. incluso cimentación.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Vial A Parque	1	357,24		3,50	1.250,340		
		Vial A y Rotonda Exterior (Altura Media 2.00 m)	1	108,65		2,50	271,625		
		Rotonda a Parque	1	26,65		3,50	93,275		
		Vial B a la Granja	1	102,85		3,50	359,975		
		Vial B al parque (Altura Media 1.50 m)	1	93,18		2,00	186,360		
		Aparcamiento Plataformas	1	545,55		3,50	1.909,425		
							4.071,000	4.071,000	
		Total m2			4.071,000		30,12	122.618,52	
8.2	MI	Remate de muro, de piedra granítica, con dos caras aserradas, asentado con mortero de cemento y arena 1:6. incluso aplomado y nivelación.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Vial A Parque	1	357,24			357,240		
		Vial A y Rotonda Exterior	1	108,65			108,650		
		Rotonda a Parque	1	26,65			26,650		
		Vial B a la Granja	1	102,85			102,850		
		Vial B al parque	1	93,18			93,180		
		Aparcamiento Plataformas	1	545,55			545,550		
							1.234,120	1.234,120	
		Total ml			1.234,120		9,39	11.588,39	
8.3	M3	Zapata corrida de hormigón HA-25/P/40 de central armado con una cuantía de 50 Kg/m3 de acero B-500S, de 1.00 m de canto, i/ferrallado, separadores de hormigón de 50 mm, puesta en obra y vibrado, según EHE.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Balsa	1	65,00	3,00	1,00	195,000		
							195,000	195,000	
		Total m3			195,000		99,65	19.431,75	
8.4	M3	Hormigón hidrofugado confeccionado en obra HA-25 armado con una cuantía 50kg/m3 en muros de contención de espesor >35cm hasta una altura de 3.50 m, i/encofrado de madera a 2 caras, elaboración, ferrallado, puesta en obra, vibrado y desencofrado, según EHE.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Balsa	1	65,00	0,40	3,50	91,000		
							91,000	91,000	
		Total m3			91,000		182,58	16.614,78	
8.5	M2	Construcción de balsa para el reciclado de agua procedente de lluvia con recubrimiento impermeable.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
			1				750,00	750,000	
								750,000	750,000
		Total m2			750,000		10,71	8.032,50	
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 8 Cantería y Hormigón :								178.285,94	

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 9 Firmes y Pavimentos

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
9.1	MI	Bordillo recto de piezas de hormigón prefabricado, de 90x30x15 cm, sobre base de hormigón HM-20: colocado en explanada compactada, según PG-3, i/rejuntado con mortero de cemento 1:6 (M-40) y trasdós.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Alcorques del ajardiamiento	1	852,10			852,100		
							852,100	852,100	
		Total ml			852,100		7,76	6.612,30	
9.2	M3	Estabilización mecánica de explanada con 4% de cal aérea compactada al 100% del PM.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Vial A	1			0,15	4.117,43	617,615	
		Aparcamiento A	1			0,15	1.702,18	255,327	
		Rotonda	1			0,15	1.204,26	180,639	
		Vial B	1			0,15	2.576,61	386,492	
		Aparcamiento B_1	1			0,15	312,02	46,803	
		Aparcamiento B_2	1			0,15	667,85	100,178	
		Aparcamiento B_3	1			0,15	820,45	123,068	
		Aparcamiento B_4	1			0,15	1.002,50	150,375	
		Aparcamiento B_5	1			0,15	1.225,83	183,875	
		Aparcamiento B_6	1			0,15	1.471,86	220,779	
		Aparcamiento B_7	1			0,15	175,17	26,276	
		Camino 1	1			0,15	660,42	99,063	
		Camino 2	1			0,15	5.126,09	768,914	
		Camino 3	1			0,15	992,42	148,863	
							3.308,267	3.308,267	
		Total m3			3.308,267		9,34	30.899,21	
9.3	M3	Sub-Base de zahorra artificial: clasificada, extendida y perfilada con motoniveladora, compactación por medios mecánicos al 100% del PM, según PG 3.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Vial Asfaltado	1			0,15	7.137,56	1.070,634	
		Acera acabado Eslurri	1			0,15	1.318,17	197,726	
							1.268,360	1.268,360	
		Total m3			1.268,360		18,38	23.312,46	
9.4	M2	Riego de adherencia con emulsión bituminosa: sobre superficie barrida y regado del soporte, según PG 3-531, i/protección de elementos ajenos.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Vial Asfaltado	1				7.137,56	7.137,560	
		Acera acabado Eslurri	1				1.318,17	1.318,170	
							8.455,730	8.455,730	
		Total m2			8.455,730		0,13	1.099,24	
9.5	M2	Pavimento de aglomerado asfáltico en caliente, elaborado en planta, de composición gruesa G-20, con árido granítico; extendida y compactación al 98% del ensayo Marshall, según PG-3. (espesor 10 cm.)							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Vial Asfaltado	1				7.137,56	7.137,560	
		Acera acabado Eslurri	1				1.318,17	1.318,170	
							8.455,730	8.455,730	
		Total m2			8.455,730		4,30	36.359,64	
9.6	M2	Pavimento de aglomerado asfáltico en caliente, elaborado en planta, de composición densa D-12, con árido granítico; extendida y compactación al 98% del ensayo Marshall, según PG-3. (espesor 6 cm.)							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Vial Asfaltado	1				7.137,56	7.137,560	
		Acera acabado Eslurri	1				1.318,17	1.318,170	
							8.455,730	8.455,730	
		Total m2			8.455,730		3,08	26.043,65	
9.7	M2	Sellado de aglomerados asfáltico con ESLURRI SINTÉTICO de TEAIS o similar, producto en masa a base de mezcla homogénea de áridos y cargas minerales de granulometría cerrada y termoplásticos en emulsión asfáltica. La base debe estar bien regularizada, limpia, libre de polvo, partículas sueltas y sustancias extrañas. Humedecer la superficie ligeramente cuando, en el momento de su aplicación, las temperaturas son elevadas. No aplicar con temperatura menor a +10° C. i/ p.p. de medios auxiliares.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Acera	1				1.318,17	1.318,170	
							1.318,170	1.318,170	
		Total m2			1.318,170		7,45	9.820,37	
9.8	M²	Capa de Jabre o arena de río de 10 cm i/extendido y compactado. Almacenado en condiciones de baja humedad y con calidad certificada. i/ p.p. de medios auxiliares							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Vial de Hormigón	1				1.105,17	1.105,170	
							1.105,170	1.105,170	
		Total m²			1.105,170		0,98	1.083,07	

PRESUPUESTO PARCIAL N° 9 Firmes y Pavimentos

N°	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe		
9.9	M²	Encachado de piedra silicea 40/70. "Morrillo" de 1.400 kg/m³ de 15 cm de espesor, i/extendido y compactado. Almacenado en condiciones de baja humedad y con calidad certificada. i/ p.p. de medios auxiliares								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal	
	Vial de Hormigón		1				1.105,17	1.105,170		
								1.105,170	1.105,170	
		Total m²					1.105,170	3,41	3.768,63	
9.10	M²	Solera de hormigón armado HA-30/B/20/IIa fabricado en central con aditivo hidrófugo y vertido desde camión, de 20 cm de espesor, extendido y vibrado manual, armada con malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 8 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, colocada sobre separadores homologados, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica.								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal	
	Vial de Hormigón		1				1.105,17	1.105,170		
								1.105,170	1.105,170	
		Total m²					1.105,170	15,68	17.329,07	
9.11	M²	Formación de cubrición decorativa del terreno, transitable, con césped mediante la ejecución de una capa drenante de grava de 15 cm de espesor y una capa de nivelación de arena de 5 cm de espesor, sobre la que se dispone una regilla prefabricada de hormigón en masa "Pavi-césped" o similar de 60x40x10 cm, para la protección del césped. Relleno del 50% de las celdas con abono para presiembra de césped y tierra vegetal, distribución de las semillas y tapado con mantillo. Incluso p/p de rasanteo previo, extendido, humectación y limpieza. i/ p.p. de medios auxiliares.								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal	
	Zona de acceso Aparcamientos plataformas		1				2.032,20	2.032,200		
	Zona de aparcamiento de minusvalidos		1				178,01	178,010		
								2.210,210	2.210,210	
		Total m²					2.210,210	17,92	39.606,96	
9.12	MI	Adoquín de hormigón 10x10x10 cm para marcado de plazas de aparcamiento, i/nivelado y compactado.								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal	
	Marcado de plazas de aparcamiento		204	5,00				1.020,000		
	Marcado de plazas de aparcamiento Minusvalidos		10	5,00				50,000		
								1.070,000	1.070,000	
		Total ml						1.070,000	4,53	4.847,10
9.13	Ud	Piqueta para marcado de plaza de 1 m. de altura, colocada.								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal	
	Marcado de plazas de aparcamiento		204					204,000		
	Marcado de plazas de aparcamiento Minusvalidos		10					10,000		
								214,000	214,000	
		Total ud						214,000	3,35	716,90
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL N° 9 Firmes y Pavimentos :								201.498,60		

PRESUPUESTO PARCIAL N° 10 Señalización y Equipamiento

N°	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
10.1	MI	Premarraje a cinta corrida.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Vial Continua	1	1,099,73			1,099,730		
		Vial Descontinua	1	582,83			582,830		
		Eje Vial	1	512,62			512,620		
		Marcado de plazas de aparcamiento	280	15,08			4.222,400		
		Marcado de plazas de aparcamiento Minusvalidos	10	17,11			171,100		
							6.588,680	6.588,680	
		Total ml			6.588,680		0,47	3.096,68	
10.2	MI	Pintado sobre pavimento de banda continua de 10 cm de ancho con pintura reflectante y microesferas de vidrio, realizado con máquina autopropulsada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Vial Continua	1	1.099,73			1.099,730		
		Marcado de plazas de aparcamiento	280	15,08			4.222,400		
		Marcado de plazas de aparcamiento Minusvalidos	10	17,11			171,100		
							5.493,230	5.493,230	
		Total ml			5.493,230		0,47	2.581,82	
10.3	MI	Pintado sobre pavimento de banda discontinua de 10 cm de ancho y 1 m de largo con pintura reflectante y microesferas de vidrio, con intervalo de 2 m sin pintar, realizado con máquina autopropulsada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Vial Descontinua	1	582,83			582,830		
		Eje Vial	1	512,62			512,620		
							1.095,450	1.095,450	
		Total ml			1.095,450		0,32	350,54	
10.4	M2	Marca vial de tráfico (signos, flechas o letras), con pintura reflectante y microesferas de vidrio, realizada por medios mecánicos incluso premontaje.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Paso de Cebra	5				32,00	160,000	
		Paso de Cebra	6				7,20	43,200	
		Paso de Cebra	1				24,14	24,140	
		Flecha	2				2,50	5,000	
		Ceda el paso	3				1,50	4,500	
		Marca de detención Ceda el paso	10				1,75	17,500	
		Cebrado zona peatonal	1				437,38	437,380	
		Cebrado	1				81,98	81,980	
								773,700	773,700
		Total m2			773,700		9,06	7.009,72	
10.5	Ud	Señal de STOP octogonal pintada, de 90 cm de lado, para señalización de caminos. Incluso poste galvanizado de sustentación de 80x40 mm y 3,5m de altura, la tornillería, excavación manual en terreno compacto hasta una profundidad de 1,5m y el hormigonado con HM-20 de consistencia plástica, tamaño de árido 20mm, arena 0-5mm y cemento tipo Portland CEM II/B-V 32,5 R.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			5				5,000	5,000	
							5,000	5,000	
		Total ud			5,000		97,50	487,50	
10.6	Ud	Señalizaciones varias para señalización de caminos. Incluso poste galvanizado de sustentación de 80x40 mm y 3,5m de altura, la tornillería, excavación manual en terreno compacto hasta una profundidad de 1,5m y el hormigonado con HM20 de consistencia plástica, tamaño de árido 20mm, arena 0-5mm y cemento tipo Portland CEM II/B-V 32,5 R.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Paso de peatones	17				17,000		
		Parada de autobuses	1				1,000		
		Vial solo Autobuses	1				1,000		
		Giro obligatorio	5				5,000		
		Ceda al paso	3				3,000		
		Rotonda cerca	3				3,000		
		Rotonda	4				4,000		
		Dirección prohibida	3				3,000		
							37,000	37,000	
		Total ud			37,000		106,39	3.936,43	
10.7	U	Bolardo Hospital de BENITO-Urban o similar de acero zincado con anillo de acero inoxidable. Imprimación epoxi y pintura poliéster en polvo color negro forja. Instalación: Base empotrable y varillas de rea con hormigón. i/elementos de fijación y montaje horizontal o inclinado.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			365				365,000	365,000	
							365,000	365,000	
		Total u			365,000		26,00	9.490,00	
10.8	Ud	Papelera similar a las existentes en la zona.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Aparcamientos plataformas	6				6,000		
		Aparcamiento A	8				8,000		
							14,000	14,000	

PRESUPUESTO PARCIAL N° 10 Señalización y Equipamiento

N°	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
Total ud:			14,000		40,72	570,08	
10.9	Ud	Barrera de aparcamiento realizada con tubo de acero galvanizado y pintado fijación sobre bases con varillas de anclaje incluidas, totalmente instalado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Marcado de plazas de aparcamiento	280				280,000
		Marcado de plazas de aparcamiento Minusvalidos	10				10,000
							290,000
							290,000
Total ud:			290,000		15,00	4.350,00	
10.10	MI	Barandilla de madera para exterior diseño a decidri por la D.F. 1000 milímetros de altura, i/elementos de fijación y montaje horizontal o inclinado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Aparcamiento Plataformas	1	545,55			545,550
							545,550
							545,550
Total ml:			545,550		28,14	15.351,78	
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL N° 10 Señalización y Equipamiento :							47.224,55

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 11 Jardinería

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
11.1	M2	Formación de césped ornamental formula CHALET o SPARRING, en superficies <1500 m2. Levantamiento de terreno con un pase de motocultor de 20-28 CV; aplicación de abono NPK 9-4-9 a los 30 primeros cms , incorporación con un pase de motocultor de 20-28 CV cruzado con el anterior, eliminación de piedras superficiales y de todo tipo de desechos, así como los órganos vegetales de difícil descomposición de un diámetro superior a 2 cm. , semillado , recubrimiento de 0.5 cm. de espesor con mantillo compostizado , pase de rodillo ligero de 1-2 Kg. por cm. de generatriz; incluido riego y primera siega mediante cortacésped de 53 cm a 20-30 mm hasta entrega y recepción. Según NTJ 08S/Siembras y Céspedes.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Vial A	1				100,41	100,410	
		Rotonda	1				255,59	255,590	
		Aparcamiento B_1	1				93,20	93,200	
		Aparcamiento B_2	1				50,83	50,830	
		Aparcamiento B_3	1				47,57	47,570	
		Aparcamiento B_4	1				58,00	58,000	
		Aparcamiento B_5	1				53,94	53,940	
		Aparcamiento B_6	1				68,76	68,760	
		Aoarcamiento	1				2.579,53	2.579,530	
								3.307,830	3.307,830
		Total m2					3.307,830	4,18	13.826,73
11.2	M2	Laboreo mecanizado superficial a 30 cms de profundidad como máximo en terreno suelto con motocultor de 20-28 CV, en pequeñas superficies.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Vial A	1				100,41	100,410	
		Rotonda	1				255,59	255,590	
		Aparcamiento B_1	1				93,20	93,200	
		Aparcamiento B_2	1				50,83	50,830	
		Aparcamiento B_3	1				47,57	47,570	
		Aparcamiento B_4	1				58,00	58,000	
		Aparcamiento B_5	1				53,94	53,940	
		Aparcamiento B_6	1				68,76	68,760	
		Aoarcamiento	1				2.579,53	2.579,530	
								3.307,830	3.307,830
		Total m2					3.307,830	0,39	1.290,05
11.3	M3	Extendido manual de perlita expandida de granulometría 1-3 mm.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Vial A	1			0,10	100,41	10,041	
		Rotonda	1			0,10	255,59	25,559	
		Aparcamiento B_1	1			0,10	93,20	9,320	
		Aparcamiento B_2	1			0,10	50,83	5,083	
		Aparcamiento B_3	1			0,10	47,57	4,757	
		Aparcamiento B_4	1			0,10	58,00	5,800	
		Aparcamiento B_5	1			0,10	53,94	5,394	
		Aparcamiento B_6	1			0,10	68,76	6,876	
		Aoarcamiento	1			0,10	2.579,53	257,953	
								330,783	330,783
		Total m3					330,783	23,91	7.909,02
11.4	M3	Extendido manual de turba natural sin fertilizar.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Vial A	1			0,20	100,41	20,082	
		Rotonda	1			0,20	255,59	51,118	
		Aparcamiento B_1	1			0,20	93,20	18,640	
		Aparcamiento B_2	1			0,20	50,83	10,166	
		Aparcamiento B_3	1			0,20	47,57	9,514	
		Aparcamiento B_4	1			0,20	58,00	11,600	
		Aparcamiento B_5	1			0,20	53,94	10,788	
		Aparcamiento B_6	1			0,20	68,76	13,752	
		Aoarcamiento	1			0,20	2.579,53	515,906	
								661,566	661,566
		Total m3					661,566	13,39	8.858,37
11.5	M2	Aportación de abono mineral NPK 15-15-15 de forma manual en pequeñas superficies.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Vial A	1				100,41	100,410	
		Rotonda	1				255,59	255,590	
		Aparcamiento B_1	1				93,20	93,200	
		Aparcamiento B_2	1				50,83	50,830	
		Aparcamiento B_3	1				47,57	47,570	
		Aparcamiento B_4	1				58,00	58,000	
		Aparcamiento B_5	1				53,94	53,940	
		Aparcamiento B_6	1				68,76	68,760	
		Aoarcamiento	1				2.579,53	2.579,530	
								3.307,830	3.307,830
		Total m2					3.307,830	0,23	760,80

PRESUPUESTO PARCIAL N° 11 Jardinería

N°	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
11.6	Ud	Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de arbol a elegir por la D.F., suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego. Incluye: Laboreo y preparación del terreno con medios mecánicos. Abonado del terreno. Plantación. Colocación de tutor. Primer riego. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	m²	Parcial	Subtotal
		Vial A	14					14,000	
		Aparcamiento B_1	4					4,000	
		Aparcamiento B_2	4					4,000	
		Aparcamiento B_3	4					4,000	
		Aparcamiento B_4	4					4,000	
		Aparcamiento B_5	4					4,000	
		Aparcamiento B_6	4					4,000	
								38,000	38,000
		Total ud						38,000	26,63
									1.011,94
11.7	Ud	Plantación de enredadera Hedera helix de 40/50 cm de altura, suministrado en contenedor de 525 cm3 de capacidad, con medios manuales: colocación aplomada, relleno del hoyo, de dimensiones 0,4 x 0,4 x 0,4 m3, con tierra vegetal fertilizada hasta la mitad de su profundidad, compactación con medios naturales (pisado), relleno del resto del hoyo y nueva compactación manual, formación de alcorque y primer riego, según NTJ 08B/Plantación; sin incluir apertura de hoyo.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		Vial A Parque	35					35,000	
		Vial B a la Granja	11					11,000	
		Aparcamiento Plataformas	54					54,000	
								100,000	100,000
		Total ud						100,000	2,14
									214,00
		TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL N° 11 Jardinería :							33.870,91

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 12 Contenedores

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
12.1	Ud	Inmovilizador para contenedores de basura de acero INOX. anclada a un dado de 30x30x30 cm de hormigón HM-20 de consistencia plástica TM 40 mm. i/accesorios, asiento y colocación.			
		Total ud	4,000	108,67	434,68
12.2	Ud	Contenedor de Residuos Orgánicos homologado para la recogida selectiva de basura.			
		Total ud	3,000	104,21	312,63
12.3	Ud	Contenedor de Vidrio homologado para la recogida selectiva de basura.			
		Total ud	2,000	361,17	722,34
12.4	Ud	Contenedor de Papel y Cartón homologado para la recogida selectiva de basura.			
		Total ud	1,000	182,37	182,37
12.5	Ud	Contenedor de Envases y Plástico homologado para la recogida selectiva de basura.			
		Total ud	2,000	182,37	364,74
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 12 Contenedores :					2.016,76

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 13 Varios

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
13.1	Ud	Estudio topográfico completo detallado del ámbito de actuación. Se ha redactado el presente proyecto de urbanización con el topográfico facilitado por la empresa promotora. Con el objeto de replantear con mayor exactitud los viales, niveles, desniveles, desmontes, rellenos, muros de contención, alturas, etc. la propiedad encargará, de manera previa a la iniciación de las obras de urbanización, un estudio topográfico completo detallado del ámbito de actuación. A la vista del mismo, se ajustarán los desmontes, terraplenes, contenciones de tierra, viales, instalaciones, etc., a la realidad exacta del terreno.			
		Total ud	1,000	3.003,06	3.003,06
13.2	Ud	Estudio geotécnico completo detallado del ámbito de actuación La propiedad encargará, de manera previa a la iniciación de las obras de urbanización, un estudio geotécnico completo detallado del ámbito de actuación. En el mismo se estudiará la resistencia del terreno en las zonas donde se van a ejecutar muros de contención, rellenos, terraplenes y desmontes. A la vista de los resultados se procederá a realizar los oportunos recálculos si proceden.			
		Total ud	1,000	3.027,86	3.027,86
13.3	Ud	Plan de control de firmes de los viales y zonas de aparcamiento La propiedad encargará, de manera previa a la iniciación de las obras de urbanización, un plan de control de firmes de los viales y zonas de aparcamiento incluidos en el ámbito de actuación. El plan de control de firmes tendrá en consideración los resultados que se desprendan del estudio geotécnico. A la vista de los resultados se procederá a realizar los oportunos recálculos si proceden.			
		Total ud	1,000	3.080,43	3.080,43
13.4	Ud	Prospección arqueológica del ámbito de actuación de la urbanización La propiedad encargará, de manera previa a la iniciación de las obras de urbanización, una prospección arqueológica del ámbito de actuación de la urbanización de acuerdo con lo requerido por la administración sectorial competente en materia de Patrimonio Cultural. A la vista de los resultados se procederá a adoptar las medidas que se indiquen desde dicha administración sectorial.			
		Total ud	1,000	3.047,71	3.047,71
13.5	Ud	Proyecto y legalización de instalación de la red Abastecimiento.			
		Total ud	1,000	2.050,10	2.050,10
13.6	Ud	Proyecto y legalización de instalación de la red de saneamiento (pluviales y fecales).			
		Total ud	1,000	2.015,39	2.015,39
13.7	Ud	Proyecto y legalización de instalación de la red de alumbrado.			
		Total ud	1,000	2.028,29	2.028,29
13.8	Ud	Proyecto y legalización de instalación de la red de baja tensión y media tensión.			
		Total ud	1,000	2.054,08	2.054,08
13.9	Ud	Legalización de instalación de la red de telecomunicaciones.			
		Total ud	1,000	1.995,55	1.995,55
13.10	Ud	Plan de control de calidad del hormigón y del acero, incluida toma de muestras y ensayos necesarios indicados en la memoria.			
		Total ud	1,000	2.980,04	2.980,04
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 13 Varios :					25.282,51

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 14 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
14.1	Ud	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD: Estudio de seguridad y salud según figura en el proyecto adjunto.			
		Total ud:	1,000	15.923,62	<u>15.923,62</u>
		TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 14 Seguridad y salud :			15.923,62

PRESUPUESTO PARCIAL N° 15 Gestión de residuos

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
15.1	Ud	Gestión integral de residuos de construcción y demolición de acuerdo con el R.D. 105/2008, con identificación de residuos, medidas de prevención, operaciones de reutilización, valoración o eliminación, medidas de separación de residuos, instalaciones para almacenamiento, manipulación, transporte y separación.			
		Total Ud	1,000	31.969,97	31.969,97
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL N° 15 Gestión de residuos :					31.969,97

Presupuesto de Ejecución Material

1 Movimiento de Tierras	188.656,89
2 Red de Abastecimiento de Agua	73.420,38
3 Red de Saneamiento. Fecales	35.856,86
4 Red de Saneamiento. Pluviales	83.109,82
5 Red de Electricidad	91.665,99
6 Red de Alumbrado Público	41.481,01
7 Red de Telecomunicaciones	11.311,66
8 Cantería y Hormigón	178.285,94
9 Firmes y Pavimentos	201.498,60
10 Señalización y Equipamiento	47.224,55
11 Jardinería	33.870,91
12 Contenedores	2.016,76
13 Varios	25.282,51
14 Seguridad y salud	15.923,62
15 Gestión de residuos	31.969,97
Total	<u>1.061.575,47</u>

Asciende el Presupuesto de Ejecución Material a la expresada cantidad de UN MILLÓN SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS.